

VERKOCHT

MET HULP VAN EEN

NVM MAKELAAR



(Foto: Bert Vennik)

Wederzijdse klik zorgt voor relaxt gevoel

Muziek is hun grote hobby. De uren vliegen ongemerkt voorbij als zij zingt en hij keyboard speelt en componeert. De jarenzestig tussenwoning waar ze veel oefenden werd alleen te klein. Johan en Jennie Meijers besloten daarom hun woning in het noordoosten van Assen te verkopen en op zoek te gaan naar een nieuwe. Binnenkort verhuizen ze naar Bovensmilde.

Jennie woonde al twee jaar in de tussenwoning toen Johan bij haar introk. Ze hebben bijna vier jaar met plezier samengewoond: 'Het is een gezellig en licht huis met woonkamer, aparte keuken, ruime bijkeuken, twee redelijk grote en een kleine slaapkamers, bergzolder en een 17 meter diepe tuin. We hebben het altijd goed gehad. Maar het werd toch allemaal wat klein. En met muziek waren we soms uren bezig. Je gaat zo in de muziek op, je hebt niet door hoe hard of hoe lang je al speelt. Dat is voor

de burens natuurlijk niet altijd gunstig.'

Johan en Jennie begonnen daarom de zoektocht naar een groter en goed geïsoleerd huis. Tijdens een van de bezichtigingen ontmoetten ze NVM-makelaar Pieter van Meurs van Groenhout Makelaardij. De woning die de makelaar in de verkoop had, sprak het stel uiteindelijk niet aan. Maar de makelaar maakte indruk. Toen Johan en Jennie hun oude huis in de verkoop deden, besloten ze dat samen met hem te doen.

Na het gesprek over alle wensen bleef het gevoel goed. 'Je leest wel eens dat er een klik moet zijn tussen makelaar en opdrachtgever. Nou, wij hebben zelf ervaren hoe belangrijk zo'n klik is,' vertellen Johan en Jennie. Het was een economische lastige periode toen de woning in de verkoop ging. Even was het zoeken naar de juiste vraagprijs. Toen die er eenmaal was, werd het huis binnen drie weken verkocht. 'Met de makelaar erbij hebben we een stressvrije verkoop gehad. We hebben ook zijn advies en bemiddeling gevraagd bij de aankoop van onze nieuwe droomwoning. Die hadden we namelijk al gevonden en gekocht voordat de oude verkocht was. Een bewuste gok. Maar die namen we, omdat we hét huis niet aan onze neus voorbij wilden laten gaan. En omdat we zo veel vertrouwen in de makelaar stelden.'

Vertrouwen scheppen

NVM-makelaar Pieter van Meurs (foto) van Groenhout Makelaardij kwam Johan en Jennie Meijers in de rol van verkoopmakelaar tegen bij een huis in Kloosterveen. De woning bleek niet te passen bij de woonwensen van het echtpaar. 'Toen Johan en Jennie maanden later hun eigen huis in de verkoop deden, nodigden ze mij uit. Ik had in feite een dubbele taak. Een vertrouwensband opbouwen. En hun belangen zo optimaal mogelijk behartigen. We hebben een goede relatie gekregen. Zo stelden ze mijn advies op prijs bij de aankoop van het nieuwe huis. Een woning kopen doe je maar een paar keer in je leven. Als koper moet je gewoon lekker verliefd kunnen zijn op het nieuwe huis. Dat kan pas goed als een professional het overzicht houdt.'



Wat een uitzicht!

Vredeborgh is de hoogste woontoren van Assen. Nergens geniet je van een mooier en weidser uitzicht over de stad. Bij helder weer is zelfs het torentje van Rolde te zien. De appartementen op de eerste tot en met de tiende verdieping hebben een of twee geheel of gedeeltelijk overdekte privé-balkons of -terrassen. Op de elfde en twaalfde verdieping bevinden zich twee penthouses met elk zowel een royaal en gedeeltelijk overdekt terras als een kleiner terras. Bewoners beschikken bovendien over volop binnenruimte. Het kleinste appartement is 160 vierkante meter en het grootste 240 vierkante meter. Vredeborgh ligt aan de Vredelveldseweg, dichtbij het voor-



(Foto: Bert Vennik)

malig landgoed Valkenstein en het stroomdal van de Drentsche Aa. Binnen een paar minuten ben je middenin het groen om een frisse neus te halen. Het centrum bevindt zich op fietsafstand.

Nieuwsgierig? Bezoek komende vrijdag het open huis tussen 16.00 en 17.00 uur of neem contact op met uw NVM-makelaar.

De NVM-makelaars zijn er klaar voor

De NVM-makelaars zijn rond de eerste drie wedstrijden van Oranje op het WK opvallend in beeld. In advertenties in de landelijke en regionale dagbladen en in Voetbal International wordt de tactiek van de NVM-makelaar gepresenteerd. Of het nu gaat om het goed verkopen of slim aankopen van een huis, met een NVM-makelaar ben je altijd beter af.



Goed gevoel NVM 

Wat voor huis u ook koopt, met een NVM-makelaar bent u beter af!
Nederland is een land met een rijke architectuurhistorie. Al eeuwenlang bouwen wij in typisch Hollandse stijl of laten we ons inspireren door internationale invloeden. Daardoor vindt u tegenwoordig altijd wel een huis dat bij u in de smaak valt. Heeft u 'bijvoorbeeld' via funda - een leuke woning gevonden, schakel dan wel een NVM-aankoopmakelaar in. Want met zijn kennis en ervaring kan hij u veel tijd, geld en zorgen besparen. Zo bent u met een NVM-makelaar altijd beter af. Kijk voor meer informatie op nvm.nl.